

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-432/15**

Dužnik: **KOM.-ING. d.o.o. u stečaju, OIB:09601780516, Donji Stupnik, Ledinska 35**

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA ZA PRETHODNO RAZDOBLJE**

Postupajući po Zaključku Suda dostavljam pisano Izvješće za prethodno razdoblje. Zadnje Izvješće je pisano 5. rujna 2019.god. U odnosu na zadnje pisano Izvješće promjene i dogođanja odnose se samo na radnje u ovršnom postupku prodaje nekretnine pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, posl.br.: Ovr-3660/18 (ranije su bili drugi poslovni brojevi). Naime, radi se o jedinoj nekretnini u stečajnoj masi dužnika: proizvodno poslovna zgrada broj 11, te zgrada u Ledinskoj ulici i dvorište, sve upisano u zk.ul.br.:1497 k.o. Stupnik, k.č.br.: 3049/6. Nekretnina je prodana na prvoj usmenoj javnoj dražbi za postignutu cijenu veću od procijenjene jer je dražbi pristupilo više ponuđača. Nekretnina je po Rješenje Suda već upisana na novog vlasnika i izvršena je primopredaja. Obzirom da je nekretninu kupio razlučni vjerovnik, po pozivu Suda a na prijedlog stečajnog upravitelja, razlučni vjerovnik je izvršio uplatu troškova unovčenja sukladno odredbi članka 254. Stečajnoga zakona. Općinski građanski sud u Zagrebu je u međuvremenu zaprimljena novčana sredstva doznačio na depozit Trgovačkog suda u Zagrebu. Dakle, daljnja radnja u postupku jest određivanje ročišta radi diobe kupovnine.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stanje stečajne mase predstavljaju neprodane pokretnine za koje više ne postoji iskazan interes, te sredstva na računu i depozitu Trgovačkog suda u Zagrebu kao troškovi unovčenja nekretnine.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Daljnja radnja u stečajnom postupku jest određivanje ročišta za diobu kupovnine za sredstva na depozitu računa Suda prosljeđenja s Općinskog građanskog suda u Zagrebu iz postupka posl.br.: Ovr-3660/18.

Mjesto i datum:

Zagreb, 9. siječnja 2020. god.

Stečajni upravitelj

Marija Vujčić Turkulin